

# Hlasování k vyjádření souhlasu či nesouhlasu se změnami v projektu pořízení elektronické požární signalizace (EPS)

## 18. - 25. 1. 2020

Vážení členové společenství,

na poslední schůzi shromáždění jsme si společně odsouhlasili pořízení EPS do našeho domu. Hlasování proběhlo na základě obecnějších technických a cenových nastavení. Po vyhotovení konkrétního projektu pro náš dům došlo k technickým a také cenovým úpravám za realizaci díla, jeho provoz a servis. Proto nyní přistupujeme ještě k tomuto finálnímu hlasování, abychom společně o věci mohli rozhodnout již dle všech ucelených a konečných informací. Věnujte, prosím, tedy pozornost přílohám tohoto hlasování, kde tyto rozhodné detaily naleznete.

**Hlasování bude probíhat v týdnu od 18. 1. do 25. 1. 2020** metodou per rollam v souladu se stanovami našeho společenství. Následně budou všechny lístky přepočítány a vyhodnoceny. Protokol o výsledku hlasování bude uveřejněn na vývěsní desce domu a také na webových stránkách našeho společenství. Hlasovací lístky, jakož i veškeré podklady, jsou uloženy v kanceláři výboru a vám k dispozici po předchozí domluvě.

### **Závazné parametry systému EPS navrhovanému ke schválení:**

- Celková cena instalace bude do 550 000,-Kč (vč. DPH a případných víceprací)
- Roční náklady na provoz zařízení budou stát 25 350,-Kč vč. DPH:
  - 14 520,-Kč - Pult Centralizované Ochrany (PCO) = Nepřetržité monitorování (1 210,-/měs.)
  - 10 830,-Kč - Zákonná kontrola a zkouška funkčnosti systému (ze zákona 1x ročně)
- Na chodbách u bytů budou instalovány optické interaktivní detektory kouře
- Na bytových chodbách budou umístěny poplachové sirény.
- Na chodbách u výtahů budou instalována poplachová požární tlačítka, která v případě spuštění dají signál na PCO, spustí sirény a odvětrávání.
- PCO bude nonstop monitorovat stav našeho EPS zařízení a vyhodnocovat případné poplachy.
  - V případě podezření na planý poplach bude věc řešit zásahová skupina z PCO (Důvodem je ochrana proti marnému výjezdu hasičů za 56tis. Kč. Marný výjezd PCO je za 500 Kč.)
  - V případě podezření na reálný požární poplach bude okamžitě alarmován záchranný hasičský sbor.
- Možnost připojení bytu přes společnou centrálu na PCO pro monitoring případného vloupání nebo vandalismu. Toto by bylo řešeno individuálně s případnými zájemci.
  - Možnost monitorování oken a vstupních dveří
  - Možnost monitorování pohybovými čidly v bytě
  - Instalace a měsíční paušál za monitoring bytů byl účtován objednateli / majiteli jednotky.