

Společenství vlastníků domu Vlastina 846/40

Přehled čerpání fondu oprav (FO) - rok 2022	
Počáteční stav FO k 1. 1. 2022	2 146 441 Kč
Celkový předpis FO za rok 2022	1 272 768 Kč
Celkové výdaje z FO za rok 2022	400 922 Kč
Zůstatek FO k 31. 12. 2022	3 018 286 Kč
Opravy a Údržba	
příprava pro vedení optických sítí k bytům	61 553 Kč
Seřízení Oken	30 991 Kč
Opravy Výtahů	19 988 Kč
Výmalba stropů na chodbách	18 745 Kč
Bytoservis - instalaterské a zámečnické práce	17 838 Kč
Oprava oplechování na střeše	5 175 Kč
Opravy a údržba celkem za rok 2022	154 290 Kč
Požární Bezpečnost	
Půlroční revize EPS	22 869 Kč
Revize hydrantů a hasicích přístrojů	21 113 Kč
Poplatky za monitoring EPS	14 520 Kč
Požární bezpečnost celkem za rok 2022	58 502 Kč
Ostatní služby	
Bytoservis - havarijní dispečink	12 052 Kč
Služba sledování katastru a insolvenčí	10 878 Kč
Revize Elektronických vstupních dveří	6 900 Kč
Služby České Pošty (poštovné, SIPO, datová schránka)	5 444 Kč
Právní služby, správní poplatky	3 815 Kč
Údržba webových stránek	1 663 Kč
Pronájem zahrádky před domem	242 Kč
Bankovní poplatky	178 Kč
Ostatní služby celkem za rok 2022	41 171 Kč
Spotřeba materiálu	
Mat. dílna (nářadí, údržba dveří, zámků, osvětlení, atp.)	10 970 Kč
Mat. kancelář (tonery, kabely, baterie, kanc. potřeby, atp.)	1 645 Kč
Materiál úklid	1 256 Kč
Materiál zahrádka před domem (rostliny, substráty, atp.)	1 088 Kč
Spotřeba materiálu celkem za rok 2022	14 959 Kč
Odměny výboru za rok 2022	132 000 Kč
Celkem vydáno z FONDU OPRAV v roce 2022	400 922 Kč