

Aktualizace seznamu vlastníků a kontaktů

Výborem byl aktualizován seznam vlastníků bytových jednotek, dle katastru nemovitostí. Zároveň proběhla aktualizace kontaktů majitelů, případně nájemníků bytových jednotek.

Tento seznam pro společníky Společenství pro dům Vlastina 846 veřejný a je možné do něj nahlédnout kdykoli po domluvě s některým členem výboru SVJ.

Veřejný je pouze seznam vlastníků a nájemníků, nikoliv jejich osobní kontakty. Ty mohou být zprostředkovány pouze s osobním souhlasem jejich majitele.

Úklid – 2 stížnosti na paní Pelikánovou

Výboru byly v uplynulých měsících předány dvě stížnosti na práci uklízečky paní Pelikánové. Výbor v těchto případech okamžitě sjednal nápravu.

V následujících týdnech a měsících budou členové výboru pečlivě sledovat a vyhodnocovat úklidové práce. Pokud budou v úklidu shledány chyby, bude toto okamžitě řešeno.

Projednáni problému bezdomovců a nepořádku – komunikace s Magistrátem hl. m. Prahy

Dne 18. 10. 2012 byla členy výboru sepsána stížnost na bezdomovce a opilce, kteří v okolí našeho domu a na našem sídlišti vůbec konzumují alkohol a způsobují hluk a nepořádek, spolu s návrhem, aby sídliště Na Dědině a jeho okolí bylo zařazeno do míst určených vyhláškou hlavního města Prahy jako prostor, kde je zakázána konzumace alkoholu na veřejnosti. Tato stížnost a návrh byl adresován Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru bezpečnosti a krizového řízení. Následně bylo toto předáno Odboru živnostenskému a občanskosprávnímu.

Od Magistrátu se nám dostalo vstřícné odpovědi a příslibu, že na dalším zasedání a jednání o vyhlášce, která tuto věc upravuje, bude náš problém projednán a s největší pravděpodobností bude vyhověno našemu návrhu a konzumace alkoholu na veřejných prostorách našeho sídliště bude zakázána.

Bude uzavřena nová pojistná smlouva

Výborem byla vypověděna smlouva s Českou Podnikatelskou Pojišťovnou o pojištění domu, která byla uzavřena na částku 46 430 Kč ročně.

V polovině prosince bude podepsána nová smlouva s pojišťovnou Kooperativa, která dle nabídky a poskytnutých slev, při stejné nebo lepší výši pojistných plnění a navíc s pojištěním skel (kvůli zaskleným lodžii) bude uzavřena za částku 19 274 Kč ročně.

Tato mnohem výhodnější a více než o polovinu levnější smlouva bude účinná od března 2013