

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2013

Rok	Měsíc	IČ
2013	12	27629023

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:

Společenství pro dům Vlastina 846

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:

Vlastina 846/40

Praha 6

16100

Česká republika

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2

společenství vlastníků jednotek		
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
14.4.2014	15.4. 2014	Ing. Jiří Klein
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

GP-FIN, spol. s r.o.
Husova 2908
438 01 Žatec
IČ: 25008544

Společenství pro dům
Vlastina 846
se sídlem: Praha 6 Ruzyně
Vlastina 40/846
IČ: 276 29 023

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2013

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2013	12	27629023

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:

Společenství pro dům Vlastina 846

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:

Vlastina 846/40

Praha 6

16100

Česká republika

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádk c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	1 157,00	0,00	1 157,00	1 823,00
C.	Oběžná aktiva	7	1 128,00	0,00	1 128,00	1 823,00
C. III.	Krátkodobé pohledávky	10	424,00	x	424,00	484,00
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	11	704,00	0,00	704,00	1 339,00
D. I.	Časové rozlišení	12	29,00	x	29,00	0,00

Označení a	PASIVA b	Číslo řádk c	Běžné	Minulé
			účetní období 5	účetní období 6
	PASIVA CELKEM	13	1 157,00	1 822,00
B.	Cizí zdroje	20	1 057,00	1 783,00
B. III.	Krátkodobé závazky	23	1 057,00	1 783,00
C. I.	Časové rozlišení	25	100,00	39,00

společenství vlastníků jednotek		
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
14.4.2014	15.4.2013	
Sestaveno dne: C/ FIN, spol. s r.o. Husova 2908 438 01 Žatec IČ: 25008544	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Společenství pro dům
Vlastina 846
se sídlem: Praha 6 Ruzyně
Vlastina 40/846
IČ: 276 29 023

Příloha k účetní závěrce ke dni 31.12.2013

Základní údaje:

Účetní jednotka: Společenství pro dům Vlastina 846

Sídlo: Vlastina 846/40, 161 00 Praha 6

IČ: 27629023

Právní forma: společenství vlastníků jednotek

Datum vzniku: 2.8.2006

Datum zápisu do rejstříku společenství vlastníků jednotek: 21.12.2006

Rozvahový den: 31.12.2013

Okamžik sestavení účetní závěrky: 14.4.2014

Výbor společenství vlastníků jednotek (k 31.12.2013):

Ing. Jiří Klein, předseda

Bc. Marek Ouředník, místopředseda

Jiří Keřlík, člen

Účetní závěrka

Účetní závěrka byla zpracována v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, Vyhláškou MF č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení Zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Jednotka nemá žádné zásoby ani majetek (odpisy).

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

V rozvaze na straně aktiv jsou především peníze na bankovním účtu a v pokladně (cca 700 tisíc), dále pohledávky z neuhrazených předepsaných plateb členům společenství (cca 314 tisíc), zálohy na energie, pohledávka „Černohlávek“ (cca 14 tisíc), dluh členů SVJ z přeplatku odměny (9 tisíc) a časové rozlišení pojištění domu zaplaceného na nové období.

Na straně pasiv jsou závazky k dodavatelům (470 tisíc), fond oprav (365 tisíc), ročně vyúčtovatelné položky k členům společenství. Časově rozlišená spotřeba energie a spotřeby vodného spadajícího do roku 2013.

Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

K žádným významným událostem mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo.

V Praze dne: 14.4.2014



CP-FIN, spol. s r.o.

Husova 2908

438 01 Žatec

IČ: 25008544

Zpracoval: CP-FIN

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

15.4.2014



Společenství pro dům

Vlastina 846

se sídlem: Praha 6 Ruzyně

Vlastina 40/846

IČ: 276 29 023