

Zápis schůze Výboru Společenství pro dům Vlastina 846/40

Schůze konána dne 26. 2. 2014 od 18:00

Schůze se zúčastnil: Ing. Jiří Klein, Mgr. Marek Ouředník, Jiří Keřlík

Program schůze:

Shrnutí událostí předchozího čtvrtletí

Přehled probíhajících činností

Příprava schůze shromáždění (15. 4. 2014)

Informace o stavu financí

Informace o aktuálním stavu dlužníků

Přehled plánované činnosti

Zápis průběhu schůze:

Závěrečné shrnutí opravy elektroinstalace:

Práce celkově trvaly déle, nicméně to bylo především díky domluveným vícepracem. Neevidujeme žádné stížnosti, naopak byla s dílem projevena spokojenost. Velmi kladně hodnotíme přístup firmy TRUCOM k záručnímu servisu.

Celkový projekt zhotovený v říjnu až prosinci 2013 společností TRUCOM:

- Výměna páteřních stupaček silnoproudých kabelů
- Výměna vedení od stupačky k bytovým jističům
- Vyčištění, renovace a natření rozvodných skříní
- Výměna všech jističů společné spotřeby
- Instalace nového osvětlení ve všech společných prostorách
- Instalace nového osvětlení ve sklepích (vše vyjma osvětlovacích těles)
- Natření plechových krytů okapů
- Instalace sádkartonových stropů v chodbách u bytů a ve vstupní chodbě v 1.NP
- Přemístění vedení topné soustavy za vchodovými dveřmi
- Přemístění vedení vody a hydrantu v průchodu u schránek
- Instalace kamerového systému v 1. a 2.NP

Celkem bylo za projekt zapláceno 1.389.226,30 Kč.

Úpravy kanceláře SVJ:

V současné době probíhá úprava kanceláře spočívající ve štukování kanceláře, zbourání příčky, rozvodu elektřiny a opravě podlahy. Práce jsou prováděny členem společenství, kterýžto průměrnou hodinovou sazbou za stavební práce umožňuje dluh vůči SVJ. Po úvaze bude kancelář vybavena účelným kancelářským nábytkem, včetně prostor k archivaci dokladů.

Datová schránka SVJ:

Byla podána žádost o zřízení datové schránky. Do 30 dnů očekáváme zřízení.